



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
CONSILIUL LOCAL

Str.Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, fax 0239 660480
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR.10
din 25.02.2021

privind: completarea Hotărârii Consiliului Local nr.3 din 28.01.2021 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism ale unității administrativ - teritoriale oraș Însurăței, județul Brăila

Consiliul Local al Orașului Însurăței, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară, azi data de mai sus,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului orașului Însurăței înregistrat la Primăria Orașului Însurăței cu nr. 933/02.02.2021;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la Primăria Orașului Însurăței cu nr.1014/03.02.2021;
- Avizul favorabil nr. 23624 din 27.11.2020 eliberat de Comisia tehnică de amenajare a teritoriului/urbanism și autorizarea executării lucrărilor de construcții, din cadrul Consiliului Județean Brăila;
- Avizul favorabil nr.14/04.12.2020 eliberat de Arhitectul Șef, din cadrul Consiliului Județean Brăila;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila;
- aducerea la cunoștință publică prin anunțul nr. 577/21.01.2021 a Proiectului de Hotărâre, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică și a prevederilor art. 6 și art.31 din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- raportul final privind informarea și consultarea publicului conform art.11 din ANEXĂ la Ordinul nr.2701/2010 Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Văzând prevederile art.60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Ținând cont de prevederile art. 25-26, art.45-46¹, art.56 alin.(6) și alin.(7) din Legea nr.350/2001 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.2 și prevederile ANEXEI nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 525 din 27 iunie 1996 *** Republicată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

În baza prevederilor art. 17 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

În temeiul art.129 alin.(1), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborate cu art. 140, art. 196 alin. (1) lit. a) și art.243, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I.- Hotărârea Consiliului Local nr.3 din 28.01.2021 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism ale unității administrativ - teritoriale oraș Însurâței, județul Brăila, se completează după cum urmează:

După art.I se introduce un nou articol, articolul 1[^]1, cu următorul cuprins:

Art.1[^]1 - Aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism ale unității administrativ- teritoriale oraș Însurâței, județul Brăila, pe baza avizului favorabil al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului/urbanism și autorizarea executării lucrărilor de construcții, din cadrul Consiliului Județean Brăila, cu următoarele recomandări:

- derogările prin P.U.Z. sau P.U.D. menționate în Regulamentul Local de Urbanism să aibă caracter de recomandare și nu de interdicție;
- mențiunea din Regulamentul Local de Urbanism "în grădinile cultivate pentru producție agricolă nu se permite autorizarea construirii de clădiri cu destinație locuință" să aibă caracter de recomandare și nu de interdicție.

Art.II.- Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului general al orașului Însurâței și a administratorului rețelei electronice.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.139 alin.(3) lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 14 voturi "pentru" ale consilierilor locali prezenți, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

Președinte de ședință,
Consilier

CARȘOTE FLORENTINA



Contrasemnează pentru legalitate
secretar general al orașului Însurâței

PÎRLOG FĂNICA