



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
CONSILIUL LOCAL

Str.Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, tel/fax 0239 660480,
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR.31
din 24.03.2020

privind: aprobarea actualizării documentației tehnico-economice (faza studiul de fezabilitate/DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul integrat „CONSTRUIRE CENTRUL CULTURAL PENTRU TINERET ȘI MODERNIZARE STRĂZI, ETAPA a III-a, ÎN ORAȘUL ÎNSURĂȚEI, JUDEȚUL BRĂILA.”

Consiliul Local al Orașului Însurăței, județul Brăila,
întrunit în ședință ordinară azi, data de mai sus;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a Primarului Orașului Însurăței nr.2489/20.03.2020;
- rapoartele de specialitate ale compartimentelor de resort înregistrate la Primăria Orașului Însurăței sub nr.2490/20.03.2020 și nr.2491/20.03.2020;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila;
- aducerea la cunoștință publică prin anunțul nr. 1080/10.02.2020 a Proiectului de Hotărâre, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- obiectivele de investiții din strategia locală de dezvoltare durabilă a orașului Însurăței 2013-2020 aprobată prin H.C.L. nr.67/26.09.2013;
- prevederilor art.71 din O.U.G. nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 69 din 27.09.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza studiul de fezabilitate/DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul integrat „CONSTRUIRE CENTRUL CULTURAL PENTRU TINERET ȘI MODERNIZARE STRĂZI, ETAPA a III-a, ÎN ORAȘUL ÎNSURĂȚEI, JUDEȚUL BRĂILA”;
- prevederile H.C.L. nr. 71 din 27.09.2018 privind aprobarea proiectului integrat „CONSTRUIRE CENTRUL CULTURAL PENTRU TINERET ȘI MODERNIZARE STRĂZI, ETAPA a III-a, ÎN ORAȘUL ÎNSURĂȚEI, JUDEȚUL BRĂILA”;
- prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2014-2020 , Condiții Specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI, POR/2018/13/13.1/1/ITI și POR/2018/13/13.1/1/SUERD, Axa prioritară 13, Prioritatea de investiții 9b, Obiectivul specific 13.1 – „Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România”;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Însurăței nr. 8 din 14 februarie 2020 privind aprobarea bugetului local al unității administrativ-teritoriale Însurăței pe anul 2020, a bugetului activităților finanțate integral din venituri proprii și subvenții de la bugetul local al unității administrativ-teritoriale Însurăței, județul Brăila, estimările pentru anii 2021-2023, precum și a listei obiectivelor de investiții propuse a se realiza în anul 2020.
- oportunitatea accesării fondurilor financiare europene în vederea dezvoltării durabile a orașului Însurăței prin POR 2014-2020;

Ținând seama de prevederile art.41 și art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 , privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederilor H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art.84, alin.(1), alin.(3)-(5), art.87 alin.(1)-(2), alin.(5), art.110 alin.(1), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art. 139, alin.(1), alin.(3) lit.a), art.140 alin.(1), art. 196 alin.(1), lit.a), art.197, art.198 alin.(1) și alin.(2), art.240 și art.243 alin(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Se aprobă actualizarea documentației tehnico-economice (faza studiul de fezabilitate/DALI) și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul integrat „CONSTRUIRE CENTRUL CULTURAL PENTRU TINERET ȘI MODERNIZARE STRĂZI, ETAPA a III-a, ÎN ORAȘUL ÎNSURĂȚEI, JUDEȚUL BRĂILA”, în vederea solicitării finanțării prin Programul Operațional Regional 2014-2020 , Condiții Specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI, POR/2018/13/13.1/1/ITI și POR/2018/13/13.1/1/SUERD, Axa prioritară 13, Prioritatea de investiții 9b, Obiectivul specific 13.1 – „Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România”, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul integrat „CONSTRUIRE CENTRUL CULTURAL PENTRU TINERET ȘI MODERNIZARE STRĂZI, ETAPA a III-a, ÎN ORAȘUL ÎNSURĂȚEI, JUDEȚUL BRĂILA” după cum urmează:

- a) Valoarea totală a indicatorilor tehnico-economici este de 26.638.639, 42 lei cu TVA;
- b) Valoare C+M este de 23.795.902,49 lei cu TVA.

Art.3.-Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează primarul orașului Însurăței, domnul Gheorghe Ionel, Serviciul financiar contabil, prin doamna Lipan Marioara, șef serviciu și compartimentele de specialitate, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Însurăței, județul Brăila.

Art.4.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului și a administratorului rețelei electronice.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 24 martie 2020, potrivit cerințelor art.139 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 15 voturi, din numărul total de 15 consilieri locali.

Președinte de ședință,
Consilier

CARȘOTE FLORENTINA



Contrasemnează secretarul general
al unității administrativ- teritoriale Însurăței,

PÎRLOG FĂNICA

DEVIZ GENERAL

Construire centru cultural pentru tineret s imodernizare strazi, etapa a II-a, in orasul Insuratei, Judetul Braila

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru elocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
	Total capitol 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii – support s icheului pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	630000,00	119700,00	749700,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizarea lucrarilor de interventii si deviz general	240000,00	45600,00	285600,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	20000,00	3800,00	23800,00

	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului ethnic si a detaliilor de executie	20000,00			3800,00	23800,00
	3.5.6. Proiect ethnic si detalii de executie	350000,00			66500,00	416500,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00			0,00	0,00
3.7.	Consultanta	340000,00			64600,00	404600,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	320000,00			60800,00	380800,00
	3.7.2. Auditul financiar	20000,00			3800,00	23800,00
3.8.	Asistenta tehnica	50000,00			9500,00	59500,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	30000,00			5700,00	35700,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	30000,00			5700,00	35700,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00			0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	20000,00			3800,00	23800,00
	Total capitol 3	1020000,00			193800,00	1213800,00
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii	19650088,94			3733516,90	23383605,84
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	101142,84			19217,14	120359,98
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	476303,00			90497,57	566800,57
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00			0,00	0,00
4.5.	Dotari	595459,00			113137,21	708596,21
4.6.	Active necorporale	0,00			0,00	0,00
	Total capitol 4	20822993,78			3956368,82	24779362,59
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de santier	245324,94			46611,74	291936,67
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	245324,94			46611,74	291936,67
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00			0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	219962,12			0,00	219962,12
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00			0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de	99982,78			0,00	99982,78

constructii					
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	19996,56		0,00		19996,56
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	99982,78		0,00		99982,78
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0,00		0,00		0,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	98250,44		18667,58		116918,03
5.4. Cheltuieli pentru informare s publicitate	14000,00		2660,00		16660,00
Total capitol 5	577537,50		67939,32		645476,83
CAPITOLUL 6 Cheltuielipentru probe tehnologice și teste					
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00		0,00		0,00
6.2. Probe tehnologice și teste	0,00		0,00		0,00
Total capitol 6	0,00		0,00		0,00
TOTAL GENERAL	22420531,28		4218108,14		26638639,42
din care C + M	19996556,71		3799345,78		23795902,49

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL PENTRU TINERET IN ORASUL INSURATEI JUDETELUI BRAILA

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2			
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilității și necesare obiectivului de investitii				
	Total capitol 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii – support și cheltuieli pentru btinerea de avize, acorduri și autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performante energetice și auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	340000,00	64600,00	404600,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizarea lucrarilor de interventii și deviz general	120000,00	22800,00	142800,00

	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	10000,00	1900,00	11900,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului ethnic si a detaliilor de executie	10000,00	1900,00	11900,00
	3.5.6. Proiect ethnic si detalii de executie	200000,00	38000,00	238000,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	170000,00	32300,00	202300,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	160000,00	30400,00	190400,00
	3.7.2. Auditul financiar	10000,00	1900,00	11900,00
3.8.	Asistenta tehnica	20000,00	3800,00	23800,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	10000,00	1900,00	11900,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	10000,00	1900,00	11900,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	10000,00	1900,00	11900,00
	Total capitol 3	530000,00	100700,00	630700,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Construcții și instalații	9885279,73	1878203,15	11763482,88
4.2.	Montajutilaje, echipamente tehnologice si ifunctionale	101142,84	19217,14	120359,98
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	476303,00	90497,57	566800,57
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	595459,00	113137,21	708596,21
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	11058184,57	2101055,07	13159239,64
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	98852,80	18782,03	117634,83

5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	98852,80	18782,03	117634,83
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	110938,03	0,00	110938,03
5.2.1. Comisiioanele și dobânzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	50426,38	0,00	50426,38
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	10085,28	0,00	10085,28
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	50426,38	0,00	50426,38
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	49426,40	9391,02	58817,41
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	7000,00	1330,00	8330,00
Total capitol 5	266217,23	29503,05	295720,27
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	11854401,80	2231258,12	14085659,91
din care C + M	10085275,37	1916202,32	12001477,69

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

MODERNIZARE STRAZI IN ORASUL INSURATEI, JUDETUL BRAILA - etapa a III - a

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea /protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii – support s icheului pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performante energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	290000,00	55100,00	345100,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	120000,00	22800,00	142800,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	10000,00	1900,00	11900,00

	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului ethnic si a detaliilor de executie		10000,00		1900,00	11900,00
	3.5.6. Proiect ethnic si detalii de executie		150000,00		28500,00	178500,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie		0,00		0,00	0,00
3.7.	Consultanta		170000,00		32300,00	202300,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		160000,00		30400,00	190400,00
	3.7.2. Auditul financiar		10000,00		1900,00	11900,00
3.8.	Asistenta tehnica		30000,00		5700,00	35700,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului		20000,00		3800,00	23800,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor		20000,00		3800,00	23800,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii		0,00		0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier		10000,00		1900,00	11900,00
	Total capitol 3		490000,00		93100,00	583100,00
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii		9764809,20		1855313,75	11620122,95
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0,00		0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj		0,00		0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0,00		0,00	0,00
4.5.	Dotări		0,00		0,00	0,00
4.6.	Active necorporale		0,00		0,00	0,00
	Total capitol 4		9764809,20		1855313,75	11620122,95
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de santier		146472,14		27829,71	174301,84
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier		146472,14		27829,71	174301,84
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00		0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		109024,09		0,00	109024,09
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0,00		0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor		49556,41		0,00	49556,41

	de constructii					
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	9911,28			0,00	9911,28
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49556,41			0,00	49556,41
	5.2.5. Taxe pentrua corduri, avize conforme siautorizatia de construire /desfiintare	0,00			0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	48824,05			9276,57	58100,61
5.4.	Cheltuieli pentru informare s ipublicitate	7000,00			1330,00	8330,00
	Total capitol 5	311320,28			38436,27	349756,55
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00			0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00			0,00	0,00
	Total capitol 6	0,00			0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	10566129,48			1986850,02	12552979,51
	din care C + M	9911281,34			1883143,45	11794424,80