



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
CONSILIUL LOCAL

Str. Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, fax 0239 660480,
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR.49
din 27.06.2022

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire Campus școlar în cadrul Grupului Școlar Industrial Însurăței (Liceul Tehnologic „Nicolae Titulescu”), în conformitate cu prevederile Legii nr.176/2022 pentru aprobarea OUG nr.93/2021

Consiliul Local al Orașului Însurăței, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară, azi data de mai sus,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului orașului Însurăței înregistrat la Primăria Orașului Însurăței sub nr.6889/20.06.2022;
- raportul de specialitate comun al compartimentelor de resort înregistrat la Primăria Orașului Însurăței sub nr. 6890/20.06.2022;
- adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 69539/14.06.2022 înregistrată la Primăria Orașului Însurăței sub nr.6741/14.06.2022 referitoare la posibilitatea suplimentării cu sume de la bugetul de stat, pentru beneficiarii PNDL etapa a II-a, în vederea finalizării obiectivelor de investiții pentru care sumele alocate nu sunt suficiente;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila;
- aducerea la cunoștință publică prin anunțul nr. 5910/18.05.2022 a Proiectului de Hotărâre, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Ordinului nr. 1851/2013 *** Republicat, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 47/2022 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- Legii nr.176/2022 din 9 iunie 2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, pentru reglementarea unor măsuri referitoare la Programul național de dezvoltare locală, precum și pentru modificarea unor acte normative;

Luând în considerare prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În virtutea prevederilor art.84, alin.(1), alin.(3)-(5), art.87 alin.(1)-(2), alin.(5), art.110 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.41, art.42, art.44, alin.(1) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art. 139, alin.(1), alin.(3) lit.a), art.140 alin.(1), art. 196 alin.(1), lit.a), art.197, art.198 alin.(1) și alin.(2), art.240 și art.243 alin(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire Campus școlar în cadrul Grupului Școlar Industrial Însurăței (Liceul Tehnologic „Nicolae Titulescu”), conform anexei nr.1.

Art.2.- Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiție prevăzut la art.1, după cum urmează:

a) Valoarea totală a indicatorilor tehnico-economici aferentă lucrărilor rest de executat actualizat este de 1.814.493,23 lei cu TVA, din care C+M – 905.424,16 lei cu TVA.

b) Valoarea totală a noilor indicatori tehnico-economici actualizați este de 6.939.507,82 lei cu TVA, din care C+M total - 5.586.093,37 lei cu TVA.

Art.3.- Categoriile de cheltuieli din devizul general actualizat care se finanțează prin Program de la bugetul de stat descrise la art. 8 alin.(1) din Ordinul MDRAP nr.1851/2013, în valoare de 5.457.388,03 lei cu TVA sunt prevăzute în anexa nr.2.

Art.4.-Consiliul Local al orașului Însurăței, județul Brăila, asigură finanțarea de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli din devizul general actualizat care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL, descrise la art. 8 alin.(2) din Ordinul MDRAP nr.1851/2013, în sumă de 1.482.119,79 lei cu TVA, prevăzute în anexa nr.3.

Art.5.-Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului Însurăței, ordonator principal de credite și compartimentele de specialitate, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Însurăței, județul Brăila.

Art.6.-La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare acesteia.

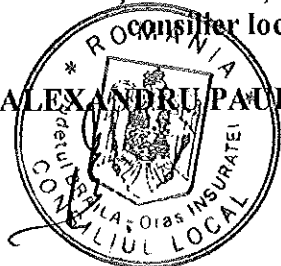
Art.7.-Anexele nr.1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8 -Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului general al unității administrativ –teritoriale oraș Însurăței și a administratorului rețelei electronice.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.139 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi “pentru” din numărul total de 10 consilieri locali prezenți. Numărul consilierilor locali în funcție 15, din care 2 mandate de consilier local încetate.

Președinte de ședință,

consilier local
ALEXANDRU PAUL-ȘTEFAN



Contrasemnează pentru legalitate,
secretarul general al orașului Însurăței,

PÎRLOG FĂNICA

ANEXA NR.1
LA H.C.L. NR. 49 /27.06.2022

SC AVIMI SERV SRL

DEVIZ GENERAL

Necesar realizarii obiectivului de investitie - REST DE EXECUTAT LA DATA I
AJUSTARE VALOARE CONTRACT CONFORM oug 47/2022

CONSTRUIRE CAMPUS SCOLAR IN CADRUL GRUPULUI SCOLAR INDUSTRIAL INSURATEI (I
NICOLAE TITULESCU)

Nr.crt	Nr.cap./ subcap. Dev.Gen, Deviz pe obiect	Denumirea capitolelor pe cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/obiect , exclusiv TVA	TVA
			lei	lei
0	1	2	3	8
1	1	Obtinerea si amenajarea terenului		
2	1.1	Obtinerea terenului		
3	1.2	Amenajarea terenului		
4	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea Initiala		
		TOTAL CAPITOLUL 1		
5	2	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		
		TOTAL CAPITOLUL 2		
8	3	Cap. 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica		
9	3.1	Studii		
	3,1,1	Studii teren	3.000,00	570,00
	3,1,2	Raport privind impactul asupra mediului		
	3,1,3	Alte studii specifice		
10	3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.000,00	190,00
11	3.3	Expertiza tehnica	5.000,00	950,00
12	3.4	Certificarea performantei energetice		
13	3.5	Proiectare		
	3,5,1	Tema de proiectare		
	3,5,2	Studiu de fezabilitate		
	3,5,3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	35.000,00	6.650,00
	3,5,4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	15.000,00	2.850,00
	3,5,5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6.000,00	1.140,00
	3,5,6	Proiect tehnic si detalii de executie	76.000,00	14.440,00
		Proiect tehnic		
		Detalii de executie		
14	3,6	Organizarea procedurilor de achizitie		
15	3,7	Consultanta		
	3,7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie		
	3,7,2	Auditul financiar		
16	3,8	Asistenta tehnica		
	3,8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului		

	3,8,1,1,	Pe perioada de executie a lucrarilor	25.000,00	4.750,00
	3,8,1,2,	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	15.000,00	2.850,00
	3,8,2	Dirigentie de santier	62.000,00	11.780,00
		TOTAL 3 - CAPITOLUL 3	243.000,00	46.170,00
15	4	Investitia de baza	5.504.085,91	1.045.776,32
16	4.1	Constructii si instalatii	4.604.640,09	874.881,62
	4,1,1	CONSTRUIRE CAMPUS SCOLAR IN CADRUL GRUPULUI SCOLAR INDUSTRIAL INSURATEI (LICEUL TEHNOLOGIC NICOLAE TITULESCU)	4.604.640,09	874.881,62
17	4.2	Montaj utilaj tehnologic	62.064,71	11.792,29
18	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	338.526,45	64.320,03
20	4.5	Dotari	498.854,66	94.782,39
21	4.6	Active necorporale	-	-
		TOTAL 4 CAPITOLUL 4	5.504.085,91	1.045.776,32
22	5	Alte cheltuieli		
23	5.1	Organizare de santier	27.491,30	5.223,35
24	5.1.1.	Lucrari de constructii	27.491,30	5.223,35
25	5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului		
26	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	55.860,93	
	5,2,1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		
	5,2,2	cota aferentă Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	23.470,98	
	5,2,3	cota aferentă Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	4.694,20	
	5,2,4	cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism, si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.09% din C+M)	4.224,78	
	5,2,5	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0.5% din C+M)	23.470,98	
	5,2,6	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare		
27	5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		
28	5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00
		TOTAL 5 CAPITOLUL 5	93.352,24	7.123,35
29	6	Probe tehnologice si teste		
30	6.1	Pregatirea personalului de exploatare		
31	6.2	Probe tehnologice si teste		
		TOTAL 6 CAPITOLUL 6		
		TOTAL VALOARE lei	5.840.438,15	1.099.069,67
		din care C+M	4.694.196,11	891.897,26

PROIECTANT
SC AVIMI SERV SRL



CONSTRUCTOR
SC REPAVIL CONS SR



SC AVIMI SERV SRL

DEVIZ GENERAL

Necesar realizarii obiectivului de investitie - REST DE EXECUTAT LA DATA DE 20.06.2022,
AJUSTARE VALOARE CONTRACT CONFORM oug 47/2022

CONSTRUIRE CAMPUS SCOLAR IN CADRUL GRUPULUI SCOLAR INDUSTRIAL INSURATEI (LICEUL TEHNOLOGIC
NICOLAE TITULESCU)

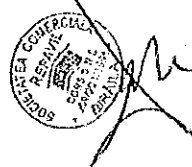
Nr.crt	Nr.cap./ subcap. Dev.Gen, Deviz pe obiect	Denumirea capitolelor pe cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/obiect, exclusiv TVA	TVA	Valoare totala investitie inclusiv TVA
			lei	lei	lei
0	1	2	3	8	8
1	1	Obtinerea si amenajarea terenului			
2	1.1	Obtinerea terenului	-		
3	1.2	Amenajarea terenului			
4	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
		TOTAL CAPITOLUL 1			
5	2	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
		TOTAL CAPITOLUL 2			
8	3	Cap. 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
9	3.1	Studii			
	3,1,1	Studii teren		-	-
	3,1,2	Raport privind impactul asupra mediului		-	-
	3,1,3	Alte studii specifice		-	-
10	3.2	Documentatii-suport si cheltufeli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
11	3.3	Expertiza tehnica		-	-
12	3.4	Certificarea performantei energetice		-	-
13	3.5	Proiectare			
	3,5,1	Tema de proiectare		-	-
	3,5,2	Studiu de fezabilitate		-	-
	3,5,3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general		-	-
	3,5,4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor		-	-
	3,5,5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		-	-
	3,5,6	Proiect tehnic si detalii de executie		-	-
		Proiect tehnic		-	-
		Detalii de executie		-	-
14	3.6	Organizarea procedurilor de achizitie		-	-
15	3.7	Consultanta			
	3,7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie		-	-
	3,7,2	Auditul financiar		-	-
16	3.8	Asistenta tehnica			
	3,8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului		-	-

	3,8,1,1,	Pe perioada de executie a lucrarilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3,8,1,2,	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3,8,2	Dirigentie de santier	36,500.00	6,935.00	43,435.00
		TOTAL 3 - CAPITOLUL 3	76,500.00	14,535.00	91,035.00
15	4	Investitia de baza	1,445,420.64	274,629.92	1,720,050.56
16	4.1	Constructii si instalatii	692,574.82	131,589.22	824,164.04
	4,1,1	CONSTRUIRE CAMPUS SCOLAR IN CADRUL GRUPULUI SCOLAR INDUSTRIAL INSURATEI (LICEUL TEHNOLOGIC NICOLAE TITULESCU)	692,574.82	131,589.22	824,164.04
17	4.2	Montaj utilaj tehnologic	62,064.71	11,792.29	73,857.00
18	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	191,926.45	36,466.03	228,392.47
20	4.5	Dotari	498,854.66	94,782.39	593,637.05
21	4.6	Active necorporale	-	-	-
		TOTAL 4 CAPITOLUL 4	1,445,420.64	274,629.92	1,720,050.56
22	5	Alte cheltuieli			
23	5.1	Organizare de santier	6,246.32	1,186.80	7,433.13
24	5.1.1.	Lucrari de constructii	6,246.32	1,186.80	7,433.13
25	5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
26	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,054.54		9,054.54
	5,2,1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5,2,2	cota aferentă Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	3,804.43		3,804.43
	5,2,3	cota aferentă Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	760.89		760.89
	5,2,4	cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.09% din C+M)	684.80		684.80
	5,2,5	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0.5% din C+M)	3,804.43		3,804.43
	5,2,6	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare			
27	5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
28	5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
		TOTAL 5 CAPITOLUL 5	25,300.87	3,086.80	28,387.67
29	6	Probe tehnologice si teste			
30	6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
31	6.2	Probe tehnologice si teste			
		TOTAL 6 CAPITOLUL 6			
		TOTAL VALOARE Ieli	1,547,221.51	292,251.72	1,839,473.23
		din care C+M	760,885.85	144,568.81	905,454.66

PROIECTANT
SC AVIMI SERV SRL



CONSTRUCTOR
SC REPAVIL CONS SRL



ANEXA NR. 2La Hotărârea Consiliului Local nr. 49/27.06.2022

Categoriile de cheltuieli care se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL, conform prevederilor OMDRAP nr. 1821/2013

” Construire Campus școlar în cadrul Grupului Școlar Industrial Însurăței (Liceul Tehnologic Nicolae Titulescu)”

Total = **5457388,03** lei inclusiv tva 19%

Din care:

Nr. Crt.	Categorია de cheltuieli	Valoare lei	
		Fără TVA	Cu TVA
1.	Proiectare și inginerie	82.000,00	97.580,00
2.	Construcții și instalații	4.476.549,06	5.327.093,38
3.	Organizare de șantier	27.491,30	32.714,65
	TOTAL VALOARE	4.586.040,36	5.457.388,03

ANEXA NR. 3

La Hotărârea Consiliului Local nr. 49 / 27.06.2022

Categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL, conform prevederilor OMDRAP nr. 1821/2013

” Construire Campus școlar în cadrul Grupului Școlar Industrial Însurăței (Liceul Tehnologic Nicolae Titulescu)”

Total =1482119,79 lei inclusiv tva 19%

Din care:

Nr. Crt.	Categoricia de cheltuieli	Valoare lei	
		Fără TVA	Cu TVA
1.	Studii de teren	3.000,00	3.570,00
2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	1.190,00
3.	Expertiză tehnică	5.000,00	5.950,00
4.	Studiu de fezabilitate, DALI și deviz general	35.000,00	41.650,00
5.	Doc.tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	15.000,00	17.850,00
6.	Asistență tehnică din partea proiectantului	40.000,00	47.600,00
7.	Diriginte de șantier	62.000,00	73.780,00
8.	Construcții și instalații	489.633,75	629.131,80
9.	Dotări	498.854,66	593.637,05
10.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	23.470,98	23.470,98
11.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism	8.918,98	8.918,98
12.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	23.470,98	23.470,98
13.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	11.900,00
	TOTAL VALOARE	1.215.349,35	1.482.119,79