



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
CONSILIUL LOCAL

Soseaua Brailei nr. 18 telefon 0239 660312 tel/ fax 0239 660480
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR.24
din 27.04.2017

Privind: aprobarea Regulamentului referitor la constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al Unității Administrativ-Teritoriale Însurăței, județul Brăila.

Consiliul Local al Orașului Însurăței, județul Brăila,
întrunit în ședință ordinară azi, data de mai sus;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului orașului Însurăței nr.4982/19.04.2017
- referatul compartimentului de resort, respectiv compartiment urbanism, înregistrat la Primăria Orașului Însurăței sub nr. 481811.04.2017;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila;

În conformitate cu:

- prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Cărții a III-a Titlul III, capitolul 1, art.693-702, Cartea a V-a, Titlul II capitolul I, din Legea nr.71/2011 pentru punerea în executare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991, republicată, a fondului funciar și a Legii nr.50/1991, republicată, privind executarea lucrărilor de construcții;
- prevederile art.11 alin.(2) și art.12 alin.(3) din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- **În temeiul** art. 36, alin.(2) lit.c), art.121 alin.(2), art. 45 alin.(3) și art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul referitor la constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al Unității Administrativ-Teritoriale Însurăței, județul Brăila, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă conținutul contractului pentru constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenurilor aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritoriale Însurăței, județul Brăila, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul orașului Însurăței să încheie, să semneze contractele de suprafață cu titlu oneros și să îndeplinească condițiile de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Art.4. Cheltuielile aferente constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros și îndeplinirea condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de beneficiarii dreptului de suprafață cu titlu oneros.

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează domnul Gheorghe Ionel - primarul oraşului Însurăţei şi compartimentele de specialitate, din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraşului Însurăţei, judeţul Brăila.

Art.6. Prin grija doamnei Pîrlog Fănica, secretarul oraşului Însurăţei, judeţul Brăila, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţa celor interesaţi.

**Preşedinte de şedinţă,
Consilier**

MOCANU MARIAN



**Contrasemnează secretarul,
Unităţii Administrativ- Teritoriale Însurăţei,**

PÎRLOG FĂNICA