



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
CONSILIUL LOCAL

Str. Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, tel/fax 0239 660480,
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

PROCESUL -VERBAL
din 30 august 2018

În baza dispoziției nr. 269/20.08.2018 emisă de primarul orașului Însurăței, în data de 30.08.2018, ora 16⁰⁰, are loc ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Însurăței, care se va desfășura în sala de ședințe a Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila.

Secretarul orașului, doamna Pîrllog Fănica, declară ședința statutar constituită, fiind prezenți la ședință 14 consilieri din totalul de 15, domnul consilier Costea Laurențiu absentând motivat:

1. Carșote Florentina
2. Caragață Ștefan
3. Moraru Fănel
4. Lipan Ionel
5. Petre Radu
6. Dumitru Ionel
7. Ciocoi Ștefan
8. Oprea George
9. Gheorghe Ion
10. Mocanu Marian
11. Moraru Ștefan
12. Tudor Lucica
13. Dudulea Mircea - Lucian
14. Beju Ionel

În aceste condiții, doamna secretar invită președintele de ședință să preia conducerea ședinței.

Doamna președinte de ședință, Carșote Florentina, dă citire ordinii de zi și consultă plenul consilierilor dacă mai sunt și alte probleme de adăugat pe ordinea de zi.

Primarul orașului Însurăței, domnul Gheorghe Ionel, propune scoaterea de pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros, fără licitație publică, asupra unei suprafețe de teren de 2707 mp, aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritoriale Însurăței, județul Brăila, situată în orașul Însurăței, str. Șoseaua Brăilei nr. 4, CV 131, Parcela 1781, număr de carte funciară 83346, în favoarea domnului GAVRILĂ DUMITRU, proprietarul construcției „Moară” și suplimentarea ordinii de zi pentru rezolvarea problemelor urgente care nu pot fi amânate până la ședința următoare cu un proiect de hotărâre, și anume: proiectul de hotărâre privind stimularea elevilor din clasele V-XII, cu domiciliul în orașul Însurăței, înscriși în unitățile de învățământ preuniversitar de stat de la nivelul orașului Însurăței, județul Brăila, care obțin media generală 10 (zece) la absolvirea anului școlar, prin acordarea unor recompense în bani.

Supusă votului Consiliului Local, ordinea de zi a fost aprobată în unanimitate de voturi, cu modificările și completările ulterioare.

În continuare, doamna secretar, Pîrllog Fănica, prezintă nota informativă cu legislația nou apărută de la ultima ședință și până în prezent, în domeniul administrației publice locale.

De asemenea, supune atenției Consiliului Local procesul-verbal al ședinței din data de 25 iulie 2018, proces-verbal care a fost înaintat spre studiu comisiilor pe domenii de activitate.

În acest sens, doamna secretar, Pîrllog Fănica, solicită plenului consilierilor dacă sunt obiecțiuni asupra întocmirii și redactării acestuia.

Nefiind observații asupra modului de întocmire și redactare, supune plenului consilierilor aprobarea procesului-verbal al ședinței anterioare, acesta fiind aprobat în unanimitate de voturi.

În continuarea ședinței, președintele de ședință invită pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea Dispoziției nr. 238/30.07.2018 cu privire la rectificarea Bugetului local de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila, pe anul 2018.

Primarul oraşului Însurăţei, domnul Gheorghe Ionel, arată că, emiterea dispoziţiei privind rectificarea bugetului local pe anul 2018 a fost impusă de necesitatea modificărilor intervenite la capitolele bugetare de cheltuieli şi venituri – învăţământ, sănătate, cultură, ordine publică, autorităţi publice, aşa cum rezultă din raportul de specialitate anexat şi studiat pe comisii de specialitate.

Nefiind discuţii pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot şi este aprobat în unanimitate de voturi, cu 14 voturi pentru, adoptându-se în acest sens **hotărârea nr.1** a şedinţei.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind rectificarea Bugetului local de venituri şi cheltuieli al Consiliului Local al oraşului Însurăţei, judeţul Brăila, pe anul 2018.

Primarul oraşului Însurăţei, domnul Gheorghe Ionel, arată că această rectificare se impune ca urmare a alocării sumei de 40.000 lei pentru gestionarea situaţiei de urgenţă generată de virusul pestei porcine africane în localitate, conform hotărârilor Comitetului Local pentru Situaţii de Urgenţă nr.2 din 09.08.2018 şi nr.3 din 24.08.2018.

Doamna Lipan Marioara, şeful Serviciului financiar contabil, informează Consiliul Local, că potrivit Legii nr.273/2006, se impune rectificarea bugetului local pe anul 2018, altfel: la cap. de venituri –impozitul pe teren persoane juridice cu suma de 50.000 lei, la cap. de venituri- taxe şi tarife cu suma de 10.000 lei, la cap. concesiuni şi închirierii cu suma de 20.000 lei, la cap. prestări servicii cu suma de 16.797 lei, la cap.venituri – finanţare PNDL cu suma de 28.203, precum şi la cap.de cheltuieli –autorităţi executive, apărare, ordine, cultură, învăţământ, aşa cum rezultă din referatul prezentat pe comisii de specialitate.

Nefiind discuţii pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot şi este aprobat în unanimitate de voturi, cu 14 voturi pentru, adoptându-se în acest sens **hotărârea nr.2** a şedinţei.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat în domeniul public al Unităţii Administrativ-Teritoriale Însurăţei, judeţul Brăila, destinate dezvoltării infrastructurii de apă şi canalizare în oraşul Însurăţei, judeţul Brăila, finanţate prin Programul Operaţional Infrastructura Mare, pentru perioada 2014-2020.

Primarul oraşului Însurăţei, domnul Gheorghe Ionel, arată că, potrivit competenţei legale, Consiliul Local al oraşului Însurăţei, asigură terenurile pe care se vor construi/extinde/reabilita noile investiţii aferente infrastructurii de apă şi canalizare, în vederea conformării cu cerinţele din Lista de verificare din Ghidul solicitantului POIM2014-2020. Pentru a fi beneficiarii sumelor alocate prin Programul Operaţional Infrastructura Mare pentru perioada 2014-2020, în vederea dezvoltării infrastructurii de apă şi canalizare în oraşul Însurăţei, se impune trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat în domeniul public al Unităţii Administrativ-Teritoriale Însurăţei, judeţul Brăila, conform anexei nr.1.

Nefiind discuţii pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot şi este aprobat în unanimitate de voturi, cu 14 voturi pentru, adoptându-se în acest sens **hotărârea nr.3** a şedinţei.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi pentru obiectivul de investiţii „Construire grup sanitar la Liceul Tehnologic „Nicolae Titulescu”, oraş Însurăţei, judeţul Brăila.”

Primarul oraşului Însurăţei, domnul Gheorghe Ionel, menţionează că, prin adresa MDRAP înregistrată la Primăria oraşului Însurăţei, judeţul Brăila, cu nr.7307/27/07.2018, UAT Însurăţei, în calitate de beneficiar al PNDL, are obligaţia ca, după încheierea contractului de achiziţie, actualizării corespunzătoare a devizului general din care rezultă valoarea de finanţare a obiectivului de investiţie. Sunt două obiective de investiţii pentru care s-au încheiat contracte de achiziţii: Grup sanitar şi modernizare străzi, etapa a doua.Înregistrăm probleme în ceea ce priveşte atribuirea contractelor de execuţie lucrării datorită costului standard pe mp care este foarte mic raportat la indicele inflaţiei, ceea ce determină pe mulţi ofertanţi să nu se înscrie la licitaţie.De ex. Grădiniţa sat Lacu Rezii unde, până în prezent, nu s-au înregistrat oferte.

Nefiind discuţii pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot şi este aprobat în unanimitate de voturi, cu 14 voturi pentru, adoptându-se în acest sens **hotărârea nr.4** a şedinţei.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi pentru obiectivul de investiţii „Modernizare străzi în oraşul Însurăţei, judeţul Brăila – etapa a doua”.

Nefiind discuţii pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot şi este aprobat în unanimitate de voturi, cu 14 voturi pentru, adoptându-se în acest sens **hotărârea nr.5** a şedinţei.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind însuşirea inventarului bunurilor aparţinând sistemului public de alimentare cu apă şi de canalizare, aprobarea apartenenţei la domeniul public al Orasului Insuratei a bunurilor de retur inventariate, aprobarea trecerii din domeniul privat in domeniul public al Orasului a unor bunuri, aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al Orasului a unor bunuri, in vederea scoaterii din functiune si casarii si aprobarea casarii acestora.

Primarul oraşului Însurăţei, domnul Gheorghe Ionel, prezintă lista de inventar a bunurilor de retur –apă, anexa 1, lista de inventar a bunurilor de retur-canalizare, anexa 2, lista de inventar a bunurilor de retur ce urmează a fi casate-apă, anexa 7, lista de inventar a bunurilor de retur ce urmează a fi casate-canalizare, anexa 9.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot și este aprobat în unanimitate de voturi, cu 14 voturi pentru, adoptându-se în acest sens **hotărârea nr.6** a ședinței.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare în vederea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului din intravilan lotizat într-un număr de 19 loturi de la nr.27 la nr.45, situat în strada Moise Grozea, Cv 143 P 2101 cu suprafața de 14.900 mp, Cv 143 P 2109 cu suprafața de 3300 mp, Cv 143 P 2107 cu suprafața de 1600 mp, destinat edificării construcțiilor, care aparține domeniului privat al Unității Administrativ-Teritoriale Însurăței, județul Brăila.

Primarul orașului Însurăței, domnul Gheorghe Ionel, informează Consiliul Local că a dispus elaborarea rapoartelor de evaluare pentru terenurile lotizate din intravilanul localității, destinat edificării construcțiilor, pentru punerea în legalitate a cetățenilor care ocupă terenul în baza contractelor de concesiune încheiate, după intrarea în vigoare a Legii nr.287/2009-republicată, privind Codul Civil, pentru atribuirea terenurilor liber solicitate și pentru obținerea autorizațiilor de construire. Aceste terenuri lotizate destinate edificării construcțiilor sunt situate pe Moise Grozea, G-ral Nicolae Cerchez, Ana Ipătescu, strada Nicolae Bălcescu, strada Înfrățirii, Garofiței, Florilor și Scânteia. Prețul minim de pornire, este cel aprobat în raportul de evaluare, 0,06 euro/mp/an, respectiv 0,25 lei/mp/an, în vederea constituirii dreptului de suprafață asupra terenului ce se va atribui cu sau fără licitație publică, după caz. Superficiarii contractelor pentru constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, au obligația de a solicita și de a obține autorizația de construire prevăzută de Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, în termen de maxim 1 an de la data încheierii contractului de constituire a dreptului de suprafață. În caz contrar, încetează dreptul de suprafață și se reziliază contractul.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot și este aprobat în unanimitate de voturi, cu 14 voturi pentru, adoptându-se în acest sens **hotărârea nr.7** a ședinței.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare în vederea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului din intravilan lotizat într-un număr de 26 de loturi de la nr. 1 la 26, situat pe strada Moise Grozea și pe strada G-ral Nicolae Cerchez, Cv144 P2129, cu suprafață totală de 22.966 mp, destinat edificării construcțiilor, care aparține domeniului privat al Unității Administrativ-Teritoriale Însurăței, județul Brăila.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot și este aprobat în unanimitate de voturi, cu 14 voturi pentru, adoptându-se în acest sens **hotărârea nr.8** a ședinței.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare în vederea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului din intravilan lotizat într-un număr de 6 loturi de la nr.1 la 6, situat pe strada Ana Ipătescu și pe strada Nicolae Bălcescu, CV31 P 259, cu suprafața de 4.980 mp, destinat edificării construcțiilor, care aparține domeniului privat al Unității Administrativ-Teritoriale Însurăței, județul Brăila.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot și este aprobat în unanimitate de voturi, cu 14 voturi pentru, adoptându-se în acest sens **hotărârea nr.9** a ședinței.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare în vederea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului din intravilan lotizat într-un număr de 20 de loturi de la nr.1 la 20, situat pe strada Înfrățirii, pe strada Garofiței, pe strada Florilor și pe strada Scânteia, CV106 P1317/3, de la nr.1 la 10 cu suprafața totală de 9.400 mp, CV 106 P 1317/4, de la nr.11 la 20, cu suprafața de 8.836 mp, destinat edificării construcțiilor, care aparține domeniului privat al Unității Administrativ-Teritoriale Însurăței, județul Brăila.

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot și este aprobat în unanimitate de voturi, cu 14 voturi pentru, adoptându-se în acest sens **hotărârea nr.10** a ședinței.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind stimularea elevilor din clasele V-XII, cu domiciliul în orașul Însurăței, înscriși în unitățile de învățământ preuniversitar de stat de la nivelul orașului Însurăței, județul Brăila, care obțin media generală 10 (zece) la absolvirea anului școlar, prin acordarea unor recompense în bani.

Primarul orașului Însurăței, domnul Gheorghe Ionel, menționează că și anul trecut s-a adoptat o astfel de hotărâre prin care s-a aprobat acordarea de recompense în bani pentru elevii care au obținut media generală 10 la absolvirea anului școlar, în vederea stimulării elevilor și creșterii calității actului educațional.

Domnul consilier, Gheorghe Ion, aduce la cunoștința Consiliului Local, conflictul de interese, abținerea de la discuții și votare și solicită menționarea acestui aspect în procesul-verbal.

Domnul consilier, Dudulea Mircea-Lucian, propune acordarea acestor recompense în fiecare an pentru elevii care au obținut media generală 10 la absolvirea anului școlar, precum și aprobarea sumei de 1.000 lei.

Domnii consilieri sunt de acord cu propunerea menționată și supusă votului Consiliului Local, aceasta este aprobată cu 13 voturi pentru și o abținere (consilier local, Gheorghe Ion).

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot și este aprobat în unanimitate de voturi, cu 13 voturi pentru și o abținere (consilier local, Gheorghe Ion), adoptându-se în acest sens **hotărârea nr.11** a ședinței, cu modificările și completările ulterioare.

Analiza cererilor, sesizărilor și reclamațiilor adresate de autorități și instituții publice, cetățeni și agenți economici, Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila.

Se aduce la cunoștința consilierilor locali H.G. nr.609/2018 privind aprobarea modelului steagului orașului Însurăței, județul Brăila.

Se dă citire adresei nr. 1409/22.08.2018 a SC BULROM PETROLEUM SRL Galați înregistrată la Primăria Orașului Însurăței cu nr. 6803/2018 prin care solicită atribuirea unei suprafețe de teren de 1500-1800 mp în zona târgului en gross pentru construirea unei stații de carburanți auto.

Domnii consilieri sunt de acord cu demararea procedurii legale pentru constituirea dreptului de suprafață a unei suprafețe de teren până la 2000 mp în zona târgului en gross.

Nemaifiind discuții, se supune votului consilierilor propunerea menționată mai sus, care este adoptată în unanimitate de voturi.

Nu mai sunt discuții, președintele de ședință multumește pentru participare domnilor consilieri și declară închise lucrările ședinței ordinare din data de 30.08.2018.

**Președinte de ședință
Consilier,**

CARȘOTE FLORENTINA

**Contrasemnează secretarul,
Unității Administrativ-Teritoriale Însurăței,**

PÎRLOG FĂNICA